|  |
| --- |
| **Волгоградская область** |
| наименование субъекта Российской Федерации |
| **Торгунское сельское поселение** |
| наименование муниципального образования (МО) |
| **Торгунская сельская Дума** |
| наименование представительного органа МО |

# 404202 , п.Торгун , ул. Почтовая 15. тел./факс (84493)-46353, torgunsp@mail.ru

**РЕШЕНИЕ**

от «18» мая 2015 г. № 13/18

**Об утверждении Правил определения размера**

**платы за увеличение площади земельных участков,**

**находящихся в частной собственности, в результате их**

**перераспределения с земельными участками, находящимися**

**в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения**

**Старополтавского муниципального района**

**Волгоградской области»**

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Торгунская сельская дума:

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области.

2.Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте Торгунского сельского поселения.

Глава Торгунского

сельского поселения И.Б.Шавленов

Утверждены

Решением Торгунской сельской думы

от 18 мая 2015 г. N 13/18

Правила

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается уполномоченным должностным лицом администрации Торгунского сельского поселения.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения Старополтавского муниципального района Волгоградской области, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд Торгунского сельского поселения определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Торгунского сельского поселения, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.